

**SETTORE - CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA****Determinazione n. 15**

OGGETTO: *AFFIDAMENTO DIRETTO, EX ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023, NELL'INTERESSE DEL COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO, DEI LAVORI DI RINNOVAMENTO AREE VERDI DEL CONCENTRICO TRAMITE REALIZZAZIONE DI PARCO URBANO – CUP: G75B25000020005 – CIG: BC0AF70BAA – AGGIUDICAZIONE Finanziato tramite Accordo di Coesione FSC 2021-2027 Piemonte – Linea di azione “Strategie territoriali d’Area omogenea”*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Rilevato che, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell’art. 7 del d.p.r. 62/2013 e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interesse anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione.

Constatato che l’adozione del presente provvedimento compete in particolare alla sottoscritta Responsabile della struttura operante nel Comune di Savigliano, quale Centrale Unica di Committenza, come nominata con determinazione Dirigenziale Area 1 Reg. Gen. n. 1519 del 22.12.2025, per le attività di competenza.

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio dell’Unione dei Comuni “Terre della pianura” n. 1 del 27.3.2013 è stata istituita, nell’ambito dell’Unione stessa, una struttura organizzata quale Centrale Unica di Committenza e, con medesimo atto deliberativo, è stato approvato il relativo protocollo d’intesa rep. n. 5 del 27.3.2013, sottoscritto con il Comune di Savigliano, per la gestione in modo coordinato ed in forma associata di tutte le attività relative alle procedure di acquisizioni di beni, servizi e lavori attraverso una struttura dedicata, individuata nel Comune di Savigliano;
- con successiva Deliberazione n. 1 del 4.4.2014 si è provveduto ad apportare modifiche e integrazioni al testo originario del predetto protocollo d’intesa, a cui hanno prestato adesione altri Enti. Infine, nel 2024, con Deliberazione del Consiglio dell’Unione n. 6 del 10.4.2024 è stato approvato il nuovo protocollo d’intesa per le funzioni e l’adesione alla Centrale Unica di Committenza e con le successive Deliberazioni del Consiglio dell’Unione dei Comuni “Terre della pianura” altri Enti hanno aderito alla Centrale Unica di Committenza, così come risulta, ad oggi, dal seguente elenco: Comune di Verzuolo, Comune di Cavallerleone, Comune di Villafalletto, Comune di Villanova Solaro, Comune di Polonghera, Comune di Ruffia, Comune di Faule, Comune di Scarnafigi, Associazione “Le Terre dei Savoia”;

- l'art. 7 del predetto nuovo protocollo d'intesa prevede, con riferimento alle funzioni svolte per gli Enti aderenti, la competenza della Centrale Unica di Committenza relativamente: alle procedure di affidamento diretto di servizi, forniture e lavori per importi superiori a € 40.000,00, alle procedure aperte, alle procedure negoziate e ai casi di non ricorso al mercato elettronico, per le seguenti attività:
 - predisposizione ed adozione di determinazione a contrarre;
 - nomina della commissione giudicatrice della quale farà sempre parte l'unità tecnica o amministrativa competente appartenente all'Ente aderente;
 - adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione previsti in materia di affidamento dei contratti pubblici e la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
 - individuazione del criterio di aggiudicazione;
 - definizione dei criteri di valutazione delle offerte e le loro specificazioni in caso di procedura con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Dato atto che:

- la Centrale Unica di Committenza (identificata da ANAC con codice AUSA 0000221934), come si evince dall'elenco pubblicato ex art. 63 comma 1, del d.lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici, d'ora innanzi, per brevità "Codice"), è qualificata in relazione a progettazione e affidamento in livello L1 e SF1, potendo svolgere l'attività di committenza ausiliaria per lavori, servizi e forniture senza limite di importo, avendo la disponibilità permanente di piattaforma di approvvigionamento di gittale certificata di cui agli artt. 25 e 26 del Codice;
- ai sensi dell'art. 62, comma 11 del Codice, la Centrale Unica di Committenza (CUC) può svolgere, in relazione ai requisiti di qualificazione posseduti, attività di committenza ausiliaria in favore di altre centrali di committenza o per una o più stazioni appaltanti senza vincolo territoriale con le modalità di cui al comma 9, primo periodo, del medesimo art. 62 del Codice;
- gli Enti aderenti, in forza del sopra richiamato protocollo d'intesa, conforme alle disposizioni dell'art. 62, comma 9, del Codice, hanno la facoltà di avvalersi della CUC, per le acquisizioni di beni, servizi e lavori, nei limiti, alle condizioni e secondo i processi operativi specificati nel relativo protocollo d'intesa e che pertanto la CUC dell'Unione dei Comuni Terre della Pianura (operante tramite la struttura dedicata del Comune di Savigliano) può espletare le procedure di acquisto per gli enti deleganti in funzione ed entro i limiti delle attività di committenza ausiliaria delegate.

Rilevato che l'appalto è finanziato in parte con fondi dell'Accordo di Coesione FSC 2021-2027 della Regione Piemonte – linea di azione "Strategie territoriali d'area omogenea" e in parte con fondi propri di bilancio del Comune di Monasterolo di Savigliano.

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 26.5.2026 del Comune di Monasterolo di Savigliano con cui è stato approvato il progetto esecutivo avente a oggetto i *"lavori di rinnovamento aree verdi del concentrico tramite realizzazione di parco urbano – CUP: G75B25000020005"*, per l'importo complessivo di € 115.158,58 oltre IVA.

Preso atto che in forza del predetto protocollo d'intesa, l'Ufficio Tecnico del Comune di Monasterolo di Savigliano ha richiesto a codesta Centrale Unica di Committenza di procedere, per quanto di competenza, all'affidamento del contratto relativo ai sopra citati lavori per un valore complessivo pari a € 115.158,58 oltre IVA (comprensivo degli oneri di sicurezza da interferenze

non soggetti a ribasso e della manodopera), da aggiudicare mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Codice, secondo il criterio del prezzo più basso, ex art. 108 del medesimo Codice, previa richiesta di preventivo a n. 3 operatori economici selezionati dallo stesso Ufficio Tecnico, di seguito indicati:

- Impresa Edile Monge Dario, Monge Bartolomeo & C. s.a.s. (P.IVA. 00288750045)
- Mexai s.r.l. (P.IVA. 03669000048)
- Ferrato Denis (P.IVA. 03616000042)

Dato atto che:

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del Codice prevede la possibilità di utilizzo di un *“affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*; mentre l'Allegato I.1 al Codice stesso, all'art. 3, lett. d), definisce l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;
- si è provveduto all'espletamento della procedura in oggetto, ai sensi degli artt. 25 e 26 del Codice, mediante ricorso alla Piattaforma di Approvvigionamento Digitale (PAD) “Appalti & Contratti”, in uso alla Centrale di Committenza, inviando in data 8.6.2026, tramite la predetta piattaforma, la Richiesta di preventivo/offerta agli operatori economici selezionati dall'Ufficio Tecnico del Comune di Monasterolo di Savigliano, con invito a presentare, tramite la predetta piattaforma, la loro migliore offerta entro il termine ultimo delle ore 11:00 del 12.6.2026;
- tutte le operazioni per la procedura di affidamento sono state svolte a cura del seggio di gara monocratico della Struttura Operante come CUC, costituito dal RUP della CUC.

Considerato che:

- entro il termine stabilito sono pervenute n. 3 offerte/preventivo da tutti gli operatori economici interpellati, con i seguenti esiti:
 - Impresa Edile Monge Dario, Monge Bartolomeo & C. s.a.s.: con un ribasso dello 0,6%
 - Mexai s.r.l.: con un ribasso dello 0,5%
 - Ferrato Denis: con un ribasso dello 0,2%
- a seguito della verifica amministrativa ed economica, la migliore offerta è risultata quella formulata dall'operatore economico “Impresa Edile Monge Dario, Monge Bartolomeo & C. s.a.s.” che ha presentato un ribasso dello 0,6% (zerovirgolaseipercento) sull'importo posto a base di affidamento assoggettabile a ribasso, indicando costi della manodopera ex art. 108, comma 9 del Codice, pari a € 25.800,00, producendo dichiarazione giustificativa rispetto ai costi scorporati dalla Stazione Appaltante (€ 28.530,18), ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice;
- i prezzi offerti dall'operatore economico su indicato sono congrui e sostenibili rispetto ai valori medi di mercato e idonei alle esigenze espresse dall'Amministrazione Comunale e adeguati alle finalità da perseguire;

- l'operatore risulta in possesso di documentate e comprovate esperienze pregresse positive idonee alla corretta esecuzione delle prestazioni contrattuali.

Constatato che l'operatore economico Impresa Edile Monge Dario, Monge Bartolomeo & C. s.a.s., per l'esecuzione dei lavori in oggetto:

- applica il medesimo contratto collettivo indicato dalla Stazione Appaltante (CCNL per i lavoratori dipendenti delle Imprese del settore edile e affini – cod. F012);
- ha dichiarato di intendere ricorrere al subappalto per le opere specialistiche entro la percentuale consentita;
- occupa un numero di dipendenti inferiore a 15 unità.

Ciò posto, si è pertanto provveduto a formulare la proposta di aggiudicazione per l'affidamento dell'intervento relativo ai *“lavori di rinnovamento aree verdi del concentrico tramite realizzazione di parco urbano – CUP: G75B25000020005”* all'offerente Impresa Edile Monge Dario, Monge Bartolomeo & C. s.a.s. (C.F. e P.IVA 00288750045, con sede legale in Monasterolo di Savigliano (CN) – 12030, Via Mazzini n. 13), per un importo totale netto, comprensivo di manodopera e costi per la sicurezza riferiti alla riduzione dei rischi interferenziali, pari a € 114.486,31 (oltre Iva in misura di legge).

Preso atto che:

- al fine dell'affidamento dei lavori in oggetto nei confronti dell'operatore economico, è stato verificato il possesso dei necessari requisiti generali, ex artt. 94 – 98, e speciali, ex art. 100 del Codice, nonché l'assenza di cause di esclusione, come dal medesimo attestati con dichiarazione sostitutiva di notorietà in sede di offerta, anche attraverso la consultazione del fascicolo virtuale (FVOE), ai sensi dell'art. 99 del Codice, nonché attraverso la verifica della specifica documentazione richiesta a comprova;
- tramite piattaforma certificata di e-procurement “Appalti e Contratti” è stato acquisito il seguente CIG: BC0AF70BAA.

Visti:

- l'art. 4 del d.lgs. 36/2023 secondo cui *“le disposizioni del Codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui agli artt. 1, 2 e 3”*, ossia i principi generali del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;
- il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i., in materia di Amministrazione Trasparente;
- l'art. 28 del d.lgs. 36/2023 per l'assolvimento degli obblighi di trasparenza, secondo le indicazioni di cui alla Delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023.

Rilevata la regolarità e legittimità delle procedure svolte, verificato il possesso dei requisiti in capo all'operatore economico come sopra individuato, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del d.lgs. 36/2023, è possibile approvare gli atti di affidamento e disporre la formale aggiudicazione dei *“lavori di rinnovamento aree verdi del concentrico tramite realizzazione di parco urbano – CUP: G75B25000020005”*, per conto e nell'interesse del Comune di Monasterolo di Savigliano, finanziati in parte con fondi dell'Accordo di Coesione FSC 2021-2027 della Regione Piemonte – linea di azione “Strategie territoriali d'area omogenea” e in parte con fondi propri di bilancio del Comune di Monasterolo di Savigliano.

Dato atto che:

- oltre alle previsioni di cui all'art. 17 del Codice, per l'avvio dell'esecuzione del contratto si applica quanto previsto dall'art. 50, comma 6, del Codice stesso;

- per la stipula e l'esecuzione del contratto, di competenza del Comune di Monasterolo di Savigliano, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del Codice, la garanzia definitiva è pari al 5% dell'importo contrattuale;
- ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del Codice, per la stipula del contratto non si applicano i termini dilatori previsti dall'art. 18, commi 3 e 4 dello stesso Codice, trattandosi di affidamento di contratto di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea.

Richiamati:

- il d.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- il d.lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- lo Statuto dell'Ente e il vigente Regolamento di Contabilità;
- il protocollo d'intesa della Centrale Unica di Committenza e relativi atti aggiuntivi.

Rilevato il pieno rispetto, in fase di istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. 36/2023, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

D E T E R M I N A

1. di approvare gli atti della procedura, espletata con le modalità di scelta del contraente specificate in premessa, per l'affidamento dei lavori in oggetto, per conto e nell'interesse del Comune di Monasterolo di Savigliano, alle condizioni riportate nella richiesta preventivo e nell'offerta pervenuta dalla ditta Impresa edile Monge Dario, Monge Bartolomeo & C. s.a.s., con un ribasso dello 0,6%;
2. di aggiudicare, per le motivazioni indicate in premessa, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Codice, l'appalto in oggetto, per l'esecuzione dei *“lavori di rinnovamento aree verdi del concentrico tramite realizzazione di parco urbano – CUP: G75B25000020005”*, alla ditta Impresa Edile Monge Dario, Monge Bartolomeo & C. s.a.s. (C.F. e P.IVA 00288750045, con sede legale in Monasterolo di Savigliano (CN) – 12030, Via Mazzini n. 13), sulla base dell'offerta presentata, avendo offerto un ribasso unico percentuale dello 0,6% sull'importo a base di affidamento, per un valore di aggiudicazione pari a € 114.486,31 oltre IVA (comprensivo della manodopera e degli oneri di sicurezza da interferenze);
3. di dare atto che, come specificato in premessa, in conformità a quanto previsto dall'art. 17, comma 5, del d.lgs. 36/2023, sono stati espletati, con esito di regolarità, i controlli sui requisiti dell'operatore economico nei confronti del quale si è disposta l'aggiudicazione, nonché le ulteriori verifiche di attendibilità e congruità dell'offerta secondo le modalità di cui all'art. 110 del Codice;
4. di dare atto che ad avvenuta esecutività della presente aggiudicazione, si procederà a dare tempestiva comunicazione del presente provvedimento, immediatamente efficace, ai soggetti interessati, ai sensi dell'art. 90, comma 1, del Codice, nonché ex art. 36, commi 1 e 2, del medesimo Codice;
5. di trasmettere copia del presente provvedimento e i relativi atti collegati al RUP dell'Ufficio Tecnico del Comune di Monasterolo di Savigliano per i successivi provvedimenti di competenza, dando atto che, per tali attività, l'Amministrazione committente delegante è tenuta a subentrare al CIG della procedura di affidamento *de quo*;

6. di dare atto che, come esplicitato in premessa, rispetto alla procedura di affidamento in oggetto, non ricorrono situazioni di conflitto d'interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990, dell'art. 6 del d.p.r. 62/2013 e dell'art. 16 del d.lgs. 36/2023; né ricorrono le cause di astensione previste dall'art. 7 del d.p.r. 62/2013, e/o le condizioni di astensione di cui all'art. 14 del d.p.r. 62/2013 e/o le condizioni ostative previste dall'art. 35-bis del d.lgs. 165/2001;
7. di dare atto che avverso questo provvedimento di aggiudicazione può essere proposto ricorso innanzi al T.A.R. ai sensi dell'art. 120 del d.lgs. 2 luglio 2010, n. 104;
8. di disporre:
- la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo pretorio on line, ai fini della generale conoscenza;
 - la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura *de quo*, in adempimento agli artt. 50, comma 9, e 85 del Codice, per tramite della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP), mediante l'utilizzo della piattaforma di approvvigionamento digitale in uso a questa CUC, indicata in premessa;
 - che gli ulteriori adempimenti in materia di trasparenza relativi al contratto in oggetto, ai sensi dell'art. 28 del Codice, limitatamente alle parti di competenza di questa Centrale di Committenza, secondo quanto prescritto dalla procedura *de quo*, avvengano attraverso la predetta piattaforma (PAD), anche accessibile all'indirizzo <https://terredipianura-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>

Savigliano, lì 18 giugno 2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ELENA GE'

(Firmato Digitalmente)



SETTORE CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

PARERE TECNICO APPOSTO SULLA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. 15 DEL 18/06/2026 SETTORE CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Reg. Gen. N. 56 Del 18 giugno 2026

AVENTE PER OGGETTO AFFIDAMENTO DIRETTO, EX ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023, NELL'INTERESSE DEL COMUNE DI MONASTEROLO DI SAVIGLIANO, DEI LAVORI DI RINNOVAMENTO AREE VERDI DEL CONCENTRICO TRAMITE REALIZZAZIONE DI PARCO URBANO – CUP: G75B25000020005 – CIG: BC0AF70BAA – AGGIUDICAZIONE

Finanziato tramite Accordo di Coesione FSC 2021-2027 Piemonte – Linea di azione “Strategie territoriali d’Area omogenea”

Parere in ordine alla regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti dell’art. 49, comma 1 e art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000, attestante la regolarità e la correttezza dell’atto amministrativo proposto.

PARERE: Favorevole

DATA 18/06/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ELENA GE’
(Firmato Digitalmente)